

HOTĂRÂREA NR. 28/2022

privind aprobarea unui schimb de teren între Comuna Ozun și d-ul Pál-Jakab István

Consiliul Local al Comunei Ozun, în ședință ordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2101/28.02.2022 al Compartimentului agricol, cadastru și urbanism;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2102/28.02.2022 al primarului comunei Ozun, d-na ec. Bordás Enikő;

Având în vedere Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ozun;

Având în vedere Raportul de evaluare pentru evaluarea terenului proprietatea Comunei Ozun din data de 16.12.2021 și Raportul de evaluare pentru evaluarea terenului proprietatea d-ul Pál-Jakab István, întocmită în data de 08.02.2022 de Evaulator Autorizat Comșa Ciprian Eugen;

Având în vedere Procesul-verbal de negociere nr. 1650/17.02.2022, încheiat între Comuna Ozun și d-ul Pál-Jakab István;

Având în vedere prevederile art. 1763 - 1765 din Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – Se aprobă efectuarea unui schimb de teren între Comuna Ozun, care cedează terenul intravilan domeniul privat al comunei, înscris în CF. nr. 31816 Ozun nr. cad 31816 în suprafață de 1.400 mp. și d-ul Pál-Jakab István, care oferă în schimb terenul extravilan proprietatea personală, situat în Comuna Ilieni, înscris în CF. nr. 28855 Ilieni nr. cad 28855 în suprafață de 2.800 mp.

ART. 2. – (1) Contractul de schimb în formă autentică se va încheia în fața notarului public în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) Cheltuielile notariale aferente încheierii contractului de schimb se vor suporta de către Comuna Ozun.

ART. 3. – Se împuternicește primarul comunei Ozun, d-na Bordás Enikő, cu semnarea contractului de schimb în forma autentică.

ART. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul agricol, cadastru și urbanism din cadrul Primăriei comunei Ozun.

Ozun, la 10 martie 2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BORDÁS ÉVA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BARTALIS FRUZZSINA**

Modul de difuzare:

- 1 ex. la dosarul hotărâri
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Covasna
- 1 ex. Primarul comunei Ozun
- 2 ex. Compartimentul agricol, cadastru, urbanism din cadrul Primăriei comunei Ozun.